**Afdelingsbestyrelsen for ÅHAVEN, Afdeling 5.**

**Referat**

|  |
| --- |
| Mandag 05. december |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Afdelingsbestyrelsen** | Mødt | Afbud |  |
| Flemming Pedersen | X |  |  |
| Vibeke Nielsen | X |  |  |
| Ole Brandt | X |  |  |
| Allan Blom | X |  |  |
| Poul Martin Møller | X |  |  |
| Ekstern deltager: Varmemester Jørn Jessen | X |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Til og fra varmemesteren** | * Helhedsplanen tager meget af gårdmændenes tid. * Containere til opbevaring er vanskelige at anskaffe. * Kodelåse til bure i opbevaringscontainere kan fås ved viceværten. * Tidspunkt for installation af de nye vaskemaskiner undersøges. * Maling af gulv i vaskerierne udestår, da ingen byder ind på opgaven. (epoxymaling). * Vores gårdmænd indgår nu i samarbejde omkring FREMAD’s boliger i Kokspang, Tarp, Bryndum og N. Nebel. |
| **2** | **Helhedsplanen** | Status på renoveringen:   * Byggelederen oplyser at hovedtidsplanen følges. * Der har været et par uforudsete udfordringer ved opstart af de første tre boliger. * Taget lægges de næste par uger. * De indvendige arbejder i blok 89 – 103 starter i denne uge. * De fleste entreprenører er nu på pladsen mere eller mindre fast. Flowet i byggeriet begynder at kunne ses på fremdriften. * I alt en god opstart med få udfordringer, gode entreprenører og godt samarbejde.   Input til nyhedsbrev og INFO blev diskuteret. |
| **3** | **Budget og regnskab** | Kun konti 114,115,116 & 119. Ingen bemærkninger.  Heller ingen bemærkninger til bestyrelsens regnskab. |
| **4** | **Eventuelt** | Opfølgning fra sidste møde vedr. genhusning.   * Sagen anses som afsluttet, da det viser sig at en passus omkring el-leverandør ikke var kommet med i genhusningslejekontrakten. * Forholdet er rettet, tillige i fremtidige kontrakter og genhusningspjece.   Beboer havde hørt at man nu selv kunne bestemme om væg stue/køkken i ombygningslejlighederne skulle væltes. Dette er korrekt. Se bestyrelsens INFO nr. 4.  Det undersøges om der under tagrenoveringen af B 105 (garager) stadig vil være muligt at komme ud og ind af sin garage.  Beboer havde ønske om selv at installere ladestrøm i garagen til sin el – bil. Tiltrådt af bestyrelsen.  Bestyrelsen ønsker alle en rigtig glædelig jul og godt nytår. |
| **5** | **Næste møde** | * Mandag 02 januar kl. 1900. * Træffetid: 1830 – 1900. |